



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD  
Stanje na dan: 30.03.2026. 07:34

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

Broj ZK uložka: 14431

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-42888/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2       | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|
| 1.   | 6504                     | 18         | DUGO NJIVA<br>ORANICA                                                                                              | 2457<br>2457       |     |
| 2.   | 6505                     | 18         | DUGO NJIVA<br>PAŠNJAK<br>VOĆNJAK                                                                                   | 1144<br>494<br>650 |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 3601               |     |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                                                                                                   | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 1. Suvlasnički dio: 108/384<br>VODANOVIĆ MANDA UD.JOSIPA                                               |               |           |
| 2. Suvlasnički dio: 14/384<br>VODANOVIĆ PETAR POK.NIKOLE                                               |               |           |
| 3. Suvlasnički dio: 7/384<br>VODANOVIĆ NIKOLA POK.MARKA                                                |               |           |
| 5. Suvlasnički dio: 192/384<br>VODANOVIĆ IVO, OIB: 61288856543, PAVIČIĆA DVOR 11, DOL 21460 STARI GRAD |               |           |
| 8. Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ JULIJO POK.PETRA                                               |               |           |
| 9. Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ DOMINGO POK.PETRA                                              |               |           |
| 10. Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ MAGDALENA DE FORMALINAO                                       |               |           |
| 11. Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ EUGENIO POK.PETRA                                             |               |           |
| 12. Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ KARLOS POK.PETRA                                              |               |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                             | Primjedba |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 13.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VE DEEGRASSO JUANA ROĐ.VODANOVIĆ                                               |           |
| 14.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ JUAN PEDRO POK.PETRA                                                 |           |
| 15.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ TITO ELETERIO POK.PETRA                                              |           |
| 16.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ PEDRO G.POK.PETRA                                                    |           |
| 17.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ EDUARDO POK.PETRA                                                    |           |
| 18.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>DE MARTINEZ MARINA V.ROĐ.VODANOVIĆ                                             |           |
| 19.  | Suvlasnički dio: 7/1152<br>VODANOVIĆ JOSIP POK.PETRA                                                      |           |
| 20.  | Suvlasnički dio: 7/384<br>VODANOVIĆ NIKOLA POK.MARKA, STARI GRAD                                          |           |
| 21.  | Suvlasnički dio: 7/384<br>PREKPOLJAJ CVJETKA, OIB: 00349148304, ULICA MILOVANA GAVAZZIJA 2A, 10000 ZAGREB |           |
| 22.  | Suvlasnički dio: 7/384<br>VODANOVIĆ GORAN, OIB: 52338758403, VAGONJ 37, 21460 STARI GRAD                  |           |
| 23.  | Suvlasnički dio: 7/384<br>UVODIĆ TATJANA, OIB: 09033576762, PALMOTIĆEVA ULICA 17A, 10000 ZAGREB           |           |
| 24.  | Suvlasnički dio: 7/768<br>MATKOVIĆ DAVOR, OIB: 38185583834, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 16, 10000 ZAGREB        |           |
| 25.  | Suvlasnički dio: 7/768<br>MATKOVIĆ IGOR, OIB: 69477051661, MEDULIĆEVA ULICA 24A, 10000 ZAGREB             |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Iznos | Primjedba            |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|
| 2.   | Na suvlasnički dio: 22 (7/384)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                      |
| 2.1  | Zaprimljeno 10.06.2015.g. pod brojem Z-876/2015<br><br>ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OVR-3369/15 10.06.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR.119/13 23.07.2013, - zabilježuje se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja Pavić Ivica, OIB: 00803524829, Maksimirsko naselje II. 1, Zagreb, protiv ovršenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. |       | vezano uz B 22 (1.1) |
| 3.   | Na suvlasnički dio: 22 (7/384)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                      |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.                                     | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Iznos         | Primjedba                               |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|
| 3.1                                      | Zaprimljeno 21.06.2016.g. pod brojem Z-12846/2016<br><br>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-3467/15 07.06.2016, - zabilježu se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Brencinger Feliks, Mlinovi 32, Zagreb protiv ovšenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | vezano uz B 22 (1.1)                    |
| <b>4. Na suvlasnički dio: 22 (7/384)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                         |
| 4.1                                      | Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SATROM GRADU POSL. BR. OVR-2672/2022 17.01.2023, na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. br. K-351/17 od 19.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine s osnova troška kaznenog postupka u iznosu od 398,17 EUR sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos prema stopi propisanoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15) i to od 3.10.2018. do 01.01.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (E+3%), a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uvećanjem za tri postotna poena, za korist:<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b> | 398,17 EUR    | Sporedni uložak<br>vezano uz B 22 (1.1) |
| 4.2                                      | Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023<br><br>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 425 k.o STARI GRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               | na 4.1                                  |
| 4.3                                      | Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               | na 4.1                                  |
| <b>5. Na suvlasnički dio: 22 (7/384)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                         |
| 5.2                                      | Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-34973/2025<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-1141/2025 11.08.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, OVR-2088/2025 05.09.2025, a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 84.508,52 EUR sa zakonskim zateznim kamatama, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.272,00 EUR, za korist:<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 84.508,52 EUR | na 5.1                                  |
| 5.3                                      | Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               | na 5.2                                  |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.03.2026.



Kontrolni broj: 38468703c6d837a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.